

С 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА ИЗМЕНИЛСЯ ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНИ

С 1 января 2016 года изменился порядок начисления пени за просрочку внесения платы за услуги ЖКХ, в том числе за услуги холодного водоснабжения и водоотведения

Федеральным законом от 03.11.2015 № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов» внесены изменения в ст. 155 Жилищного кодекса РФ, определяющей порядок начисления штрафных санкций (пени) за несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, и в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

С 1 января 2016г. для граждан пени за неоплату услуг ЖКХ в течение первого месяца просрочки начисляться не будут. С 31-го по 90-й день просрочки пеня устанавливается на уровне 1/300 ставки, с 91-го дня — 1/130 ставки.

Пени для управляющей организации при неоплате коммунальных ресурсов ресурсоснабжающим организациям установлены законом в размере 1/300 ставки рефинансирования с 1-го по 60-й день неуплаты, 1/170 ставки рефинансирования — с 61-го по 90-й день и 1/130 — с 91-го дня просрочки платежа.

Для абонентов юридических лиц сумма пеней установлена законом на уровне 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки.

С 01.01.2016г. процентная ставка рефинансирования (учетная ставка) установлена Банком России в размере 11% годовых.