



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023

Тел. (812) 576-0258 Факс (812) 576-0818

E-mail: [gk@gov.spb.ru](mailto:gk@gov.spb.ru)

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 72455338 ОКОГУ 23260 ОГРН 1047839009129

ИНН/КПП 7840013199/784001001

Дагаеву Д.П.

[tek65@bk.ru](mailto:tek65@bk.ru)

Жилищный комитет

№ ОБ-6765-4/19-0-1

от 13.03.2019



**Уважаемый Дмитрий Петрович!**

Жилищный комитет рассмотрел Ваше обращение, поступившее 12.02.2019 на сервис «Отраслевой портал ЖКХ Санкт-Петербурга» на официальном сайте Жилищного комитета в сети Интернет, по вопросу проведения работ по капитальному ремонту инженерной системы теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., д. 30, литера А (далее – МКД), и сообщает следующее.

Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 (далее – Региональная программа), плановый период проведения работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения МКД определен на 2016-2018 гг.

В рамках реализации Региональной программы в МКД в 2014 году проведен капитальный ремонт крыши, в 2017 году проведен капитальный ремонт систем электроснабжения и горячего водоснабжения.

Жилищным комитетом в пределах выделяемой государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и средств фонда капитального ремонта, сформированных за счет взносов собственников помещений многоквартирных домов на капитальный ремонт, разработан Краткосрочный план реализации Региональной программы в 2017, 2018 и 2019 годах, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 08.12.2016 № 1127 (далее – Краткосрочный план). Краткосрочным планом в 2019 году предусмотрены работы по капитальному ремонту инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения МКД.

По информации некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» по данным видам работ состоялся электронный аукцион № 189/А/ИС по отбору подрядной организации на выполнение данных работ и в настоящее время аукцион находится в стадии заключения договора с его победителем.

В связи с необходимостью разработки проектной документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения и сезонностью выполнения данных работ, включение дополнительно таких работ в Краткосрочный план в 2019 год в счет средств экономии, получаемых от проведения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на выполнение работ,

не представляется возможным.

В настоящее время Жилищным комитетом подготовлен уточненный краткосрочный план реализации Региональной программы в 2019 году, которым в свою очередь предусмотрены работы по разработке проектной документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения МКД.

С учетом вышеизложенного, Жилищный комитет предусмотрел в 2020 году работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения МКД при формировании проекта Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2020, 2021 и 2022 годах.

**Заместитель председателя  
Жилищного комитета**

**А.В.Бородуля**

